

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

(En Nuevos Soles a Valores Históricos)

**EF-1**

Al 30 de Setiembre de:

**ACTIVO****ACTIVO CORRIENTE**

	2014	2013
Efectivo y Equivalente de Efectivo	5,846,667	6,196,818
Inversiones Financieras		
Cuentas por cobrar Comerciales	1,016,500	1,008,730
Menos:Provisión Cobranza Dudosa	(287,408)	(268,683)
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas		
Otras Cuentas por Cobrar	110,294	97,321
Menos:Provisión Cobranza Dudosa	(4,672)	(4,672)
Inventarios (Neto)	366,657	438,541
Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta		
Gastos pagados por Anticipado	16,959	12,724
Otros Activos	126,146	434,806
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>7,911,143</b>	<b>7,915,585</b>

**ACTIVO NO CORRIENTE**

Cuentas por Cobrar Comerciales		
Otras Cuentas por Cobrar		
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas		
Activos Biológicos		
Inversiones Mobiliarias (Neto)		
Propiedades de Inversión		
Propiedades, Planta y Equipo	45,082,666	42,959,345
Menos:Dapreciación Acumulada	(17,006,185)	(15,359,690)
Provisión para Desval. De los Bienes de Activo Fijo		
Activos Intangibles	1,717,218	1,697,350
Menos:Amortización Acumulada Intangible	(1,164,262)	(1,088,180)
Activos por Impuestos a las Ganancias Diferidas		
Otros Activos	7,540,014	
<b>TOTAL NO CORRIENTE</b>	<b>36,169,451</b>	<b>28,208,825</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>43,360,594</b>	<b>36,124,410</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>13,537,266</b>	<b>19,394,330</b>

**PASIVO Y PATRIMONIO****PASIVO CORRIENTE**

Sobregiros Bancarios		
Cuentas por Pagar Comerciales	146,641	1,528,155
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas		
Otras Cuentas por Pagar	165,751	155,398
Beneficios a los Empleados	162,549	137,318
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>474,941</b>	<b>1,820,871</b>

**PASIVO NO CORRIENTE**

Obligaciones Financieras	24,842,473	16,162,509
Ingresos Diferidos (Neto)	11,381,171	11,553,779
Otros Pasivos		
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>36,223,644</b>	<b>27,716,288</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>36,698,585</b>	<b>29,537,159</b>

**PATRIMONIO**

Capital	7,765,399	7,765,399
Capital Adicional	1,001,235	1,001,235
Acciones de Inversión		
Resultado No Realizado		
Reservas Legales		
Resultados Acumulados	(2,104,625)	(2,179,383)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>6,662,009</b>	<b>6,587,251</b>


**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**

<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>13,537,266</b>	<b>19,394,330</b>
-------------------------	-------------------	-------------------

GERENTE GENERAL O EQUIVALENTE

Sello y Firma

Eps chavin s.a.

  
 PCC. Teodoro C. León Palacios  
 MAT. N° 03-534  
 Unidad Contable y Financiera

CONTADOR GENERAL

Matric. N°.....